

Số: /TB-UBND

Trảng Bom, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Tìm chủ đầu tư xây dựng công trình tại thửa đất số 166 tờ bản đồ số 47 phường Trảng Bom, thành phố Đồng Nai (lần 2)

Thực hiện nhiệm vụ quản lý Nhà nước về lĩnh vực đất đai, xây dựng tại địa phương. Ngày 29/6/2026, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Trảng Bom phối hợp với trưởng Khu phố Trảng Bom 2, tiến hành kiểm tra hiện trạng tại thửa đất số 166 tờ bản đồ số 47 phường Trảng Bom. Qua kiểm tra ghi nhận tại thửa đất số 166 tờ bản đồ số 47 hiện trạng có xây dựng móng gạch diện tích 24m² (rộng 4m x dài 6m) và nhà tôn dạng tiền chế có kết cấu vách tôn, mái tôn, cột sắt chưa lán nền, diện tích 30 m² (dài 12m x rộng 2,5 đến 3m). Việc xây dựng công trình có dấu hiệu lấn chiếm đất giao thông.

Tại thời điểm kiểm tra, không có tổ chức, cá nhân nào có mặt tại vị trí xây dựng công trình để phối hợp làm việc, xác minh các nội dung có liên quan.

Ngày 10/7/2026 phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị đã tham mưu UBND phường Trảng Bom ban hành Thông báo số 263/TB-UBND của UBND phường Trảng Bom, thông báo tìm chủ đầu tư xây dựng công trình tại thửa đất số 166 tờ bản đồ số 47 phường Trảng Bom, thành phố Đồng Nai.

Nay UBND phường Trảng Bom thông báo **(lần 2)** đến tổ chức/cá nhân là chủ đầu tư công trình xây dựng nêu trên chấp hành thực hiện các nội dung sau:

1. Dừng ngay mọi hoạt động thi công hoàn thiện công trình xây dựng.
2. Liên hệ ông Đinh Hồng Phát, số điện thoại 0902 851 661 hoặc ông Hoàng Văn Hùng, số điện thoại: 0366.883.012 (là Chuyên viên Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Trảng Bom) để làm việc từ **ngày 15/7/2026 đến hết ngày 17/7/2026** (thời gian làm việc trong giờ hành chính). Khi liên hệ làm việc, đề nghị mang theo CCCD và các giấy tờ về đất đai, xây dựng (nếu có).

Trường hợp quá thời hạn nêu trên mà tổ chức/cá nhân không chấp hành phối hợp làm việc theo yêu cầu; vẫn cố tình tiếp tục thực hiện hành vi vi phạm, né tránh hoặc không đến làm việc theo Thông báo thì Ủy ban nhân dân phường Trảng Bom sẽ tiến hành xác minh, lập hồ sơ đề xử lý theo quy định của pháp luật. Sau thời hạn nêu trên, mọi ý kiến thắc mắc, khiếu nại liên quan sẽ không được xem xét, giải quyết.

Thông báo này được niêm yết tại vị trí công trình xây dựng, Nhà Văn hoá khu phố Trảng Bom 2 và Trụ sở UBND phường Trảng Bom.

Trên đây là Thông báo **(lần 2)** của UBND phường Trảng Bom. Yêu cầu các tổ chức/cá nhân có liên quan phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, PCT UBND phường (báo cáo);
- Công an phường (phối hợp xác minh);
- Phòng Văn hóa - Xã hội phường (đăng Thông báo);
- Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp phường (đăng Thông báo);
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị (tổ chức thực hiện);
- Trưởng KpTrảng Bom 2 (niêm yết, giám sát theo dõi);
- Lưu: VT, (Đ/C Hùng, Phát).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Trung Tính