

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TRĂNG BOM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 08 /CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

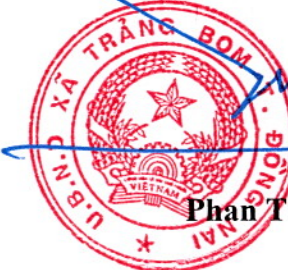
Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Ông Lê Hữu Nhã và bà Đặng Thị Đào	ấp 1, xã Trăng Bom, tỉnh Đồng Nai	xã Trăng Bom	41	543	582,2	1977	Đất do Trại lâm sinh quản lý sử dụng từ trước năm 1975 đến năm 1976 Trại lâm sinh không sử dụng, đất bỏ hoang. Đến năm 1977 gia đình ông Trần Văn Nam đến khai hoang, phục hóa sử dụng, đến năm 1985 ông Nam chuyển nhượng lại cho ông Nguyễn Văn Trại sử dụng, đến năm 1989 ông Trại chuyển nhượng lại cho ông Lê Hữu Nhã sử dụng đến nay, ổn định không tranh chấp, hiện trạng đất trồng cây (chưa xây dựng nhà ở trên đất). Đến năm 2019 nhà nước thu hồi đất làm đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa với diện tích thu hồi 432,2m ² đất trồng cây lâu, diện tích còn lại 582,2m ² đất đất trồng cây lâu năm ông Nhã sử dụng ổn định từ đó đến nay (theo hồ sơ bồi thường đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa). Nay ông Lê Hữu Nhã đăng ký cấp giấy lần đầu diện tích 582,2 m ² đất trồng cây lâu năm	Đang trồng cây lâu năm, chưa xây dựng Nhà ở.	Chưa xây dựng Nhà ở.	Hiện tại không tranh chấp.	quy hoạch đất ở

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 26./11./2025 đến ngày 10./12./2025. Tại địa điểm: UBND xã Trăng Bom và văn phòng ấp 5.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Trăng Bom để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Trăng Bom, ngày 26. tháng 11. năm 2025

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Trung Tính