

Số: /TB-TTPTQĐ.TB

Trảng Bom, ngày tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết công khai và lấy ý kiến dự thảo Phương án bồi thường,
hỗ trợ để thực hiện dự án đường Nguyễn Hữu Cảnh
(đoạn từ đường Nguyễn Hoàng đến đường Nguyễn Huệ)
tại phường Trảng Bom, thành phố Đồng Nai**

Căn cứ Khoản 3, Điều 87, Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai, Luật nhà ở, Luật kinh doanh bất động sản và Luật các tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội Quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 30/2025/QĐ-UBND ngày 29/8/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai, Ban hành Quy chế phối hợp thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn giữa Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất chi nhánh/khu vực với cơ quan có chức năng quản lý đất đai, cơ quan tài chính và cơ quan, đơn vị khác có liên quan trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 3876/QĐ-UBND ngày 31/7/2024 của UBND huyện về việc phê duyệt Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án đường Nguyễn Hữu Cảnh (đoạn từ đường Nguyễn Hoàng đến đường Nguyễn Huệ) tại phường Trảng Bom, thành phố Đồng Nai

Căn cứ các Thông báo thu hồi đất của UBND phường Trảng Bom để thực hiện dự án đường Nguyễn Hữu Cảnh (đoạn từ đường Nguyễn Hoàng đến đường Nguyễn Huệ) tại phường Trảng Bom, thành phố Đồng Nai.

Thực hiện Thông báo số 308/TB-UBND ngày 29/7/2026 của UBND phường Trảng Bom về kết luận buổi tiếp công dân ông Huỳnh Văn Cường. Trong đó: Thống nhất hỗ trợ tài sản trên đất cho ông Huỳnh Văn Cường theo khoản 2, Điều 19 Quyết định số 42/2025/QĐ-UBND ngày 02/10/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai (nay là thành phố Đồng Nai).

Thực hiện trình tự thủ tục quy định về công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Nay Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Trảng Bom thông báo như sau:

1. Niêm yết công khai và lấy ý kiến dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ, cụ thể:

- 02 phương án chi tiết về bồi thường, hỗ trợ đối với ông Huỳnh Văn Cường và Công ty TNHH MTV Tổng công ty Cao su Đồng Nai .

Thời hạn niêm yết 10 ngày, kể từ ngày 03/8/2026 đến hết ngày 12/8/2026.

2. Địa điểm niêm yết: Tại trụ sở UBND phường Trảng Bom, Văn phòng Khu phố Trảng Bom 1, phường Trảng Bom.

Đề nghị UBND phường Trảng Bom đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của UBND phường, thông báo trên phương tiện truyền thanh của địa phương để người có đất thu hồi được biết./.

Nơi nhận:

- UBND phường Trảng Bom;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;
- Phòng Văn hóa – Xã hội (đăng tải);
- Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi;
- Ban Giám đốc;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Văn Tài