

Số: 1425/QĐ-UBND

Trảng Bom, ngày 08 tháng 10 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc đính chính thông tin giá đất tại Điều 1, Quyết định số 883/QĐ-UBND ngày 16 tháng 9 năm 2025 của UBND xã Trảng Bom

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ TRẢNG BOM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ về quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ về quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 56/2022/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2022 của UBND tỉnh Đồng Nai; Quyết định số 86/2024/QĐ-UBND ngày 27 tháng 12 năm 2024 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc điều chỉnh, bổ sung một số điều của Quy định về điều chỉnh, bổ sung bảng giá đất tỉnh Đồng Nai 5 năm, giai đoạn 2020-2024 ban hành kèm theo Quyết định số 56/2022/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2022 của UBND tỉnh Đồng Nai;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 392/TTr-KT ngày 27 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đính chính thông tin giá đất tại phần Giá đất tính tiền sử dụng đất tại Điều 1, Quyết định số 883/QĐ-UBND ngày 16/9/2025 của UBND xã Trảng Bom về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất tại thửa đất số 348-1 (đo tách từ thửa đất số 348), tờ bản đồ số 36-BĐĐC xã Sông Trầu (nay là tờ bản đồ số 83-BĐĐC xã Trảng Bom), cụ thể:

Đính chính thông tin **Từ:** "...Đất ở: 1.200.000 đồng/m² (Một triệu hai trăm nghìn đồng/m²)" **thành:** "Đất ở: 1.200.000 đồng/m² x 0,8 = 960.000 đồng/m² (Chín trăm sáu mươi nghìn đồng/m²)".

Lý do đính chính: Do thông tin giá đất tại phần Giá đất tính tiền sử dụng đất của Quyết định số 883/QĐ-UBND ngày 16/9/2025 của UBND xã Trảng Bom có sai sót trong quá trình soạn thảo văn bản.



Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế; Thuế cơ sở 6 tỉnh Đồng Nai; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh- Chi nhánh Trảng Bom; ông Lê Văn Vũ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

- Giao Phòng Văn hóa - Xã Hội chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND xã./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó CT. UBND xã;
- Chánh, Phó chánh VP;
- Trung tâm phục vụ HCC;
- Trưởng, Phó phòng Kinh tế;
- Lưu: VT, KT (Hưng).

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phan Trung Tính

