

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TRĂNG BOM**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Trăng Bom, ngày

tháng 11 năm 2025

V/v xử lý đơn bà Nguyễn
Ngọc Dung, ngụ ấp 4, xã
Trăng Bom, tỉnh Đồng Nai.

Kính gửi: Phòng Kinh tế xã Trăng Bom.

UBND xã Trăng Bom nhận được đơn của bà Nguyễn Ngọc Dung, ngụ ấp 4, xã Trăng Bom, tỉnh Đồng Nai, liên quan nội dung đề nghị thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ số BO 707883 cấp ngày 15/10/2013, tại thửa đất số 646, tờ bản đồ số 42 Thị trấn Trăng Bom (nay là xã Trăng Bom) đứng tên bà Nguyễn Ngọc Dung. Qua xem xét báo cáo số 508/BC-PKT ngày 13/11/2025 của phòng Kinh tế, đã xác định việc cấp giấy chứng nhận QSDĐ tại thửa đất số 646, tờ bản đồ số 42 Thị trấn Trăng Bom, diện tích 1352,5m² (trong đó 170m² đất ở đô thị và 1182,5m² đất trồng cây lâu năm) đứng tên bà Nguyễn Ngọc Dung là không đúng diện tích đất, Vì vậy phải thu hồi theo quy định tại điểm d khoản 2 Điều 152 Luật Đất đai 2024. Chủ tịch UBND xã Trăng Bom có ý kiến chỉ đạo xử lý như sau:

Giao phòng Kinh tế tham mưu UBND xã ban hành Quyết định thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ số BO 707883 ngày 15/10/2013, tại thửa đất số 646, tờ bản đồ số 42 Thị trấn Trăng Bom, diện tích 1352,5m² (trong đó 170m² đất ở đô thị và 1182,5m² đất trồng cây lâu năm) đứng tên bà Nguyễn Ngọc Dung. Sau khi có Quyết định thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ đã cấp, giao phòng Kinh tế hướng dẫn bà Nguyễn Ngọc Dung và ông Vương Quốc Đạt lập thủ tục đăng ký cấp giấy chứng nhận QSDĐ theo quy định.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch, các Phó CT.UBX;
 - Chánh, phó VP.HĐND-UBND
 - Phòng Kinh tế;
 - Tổ tiếp công dân;
 - Bà Nguyễn Ngọc Dung;
 - Lưu: VT, KT,
- ĐC Phát

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Trung Tính