

Số: 578/TTr-KT

Trảng Bom, ngày 27 tháng 11 năm 2025

TỜ TRÌNH

V/v đề nghị thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BO 707883, cấp ngày 15/10/2013, tại thửa số 646, tờ bản đồ số 42 Thị trấn Trảng Bom (cũ), đứng tên hộ bà Nguyễn Ngọc Dung

Kính gửi: UBND xã Trảng Bom.

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 19/7/2014 của Chính phủ, Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ về quy định về phân định thẩm quyền của Chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Bộ Trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Thực hiện văn bản số 3163/UBND-KT ngày 19/11/2025 của UBND xã Trảng Bom về việc xử lý đơn của bà Nguyễn Ngọc Dung, ngụ ấp 4, xã Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

Phòng Kinh tế kính đề nghị UBND xã Trảng Bom ban hành Quyết định thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BO 707883 ngày 15/10/2013, tại thửa đất số 646, tờ bản đồ số 42 thị trấn Trảng Bom cũ (nay là xã Trảng Bom), diện tích 1352,5m² đất (trong đó có 170m² đất ở đô thị và 1182,5m² đất trồng cây lâu năm) đứng tên bà Nguyễn Ngọc Dung.

Phòng Kinh tế kính trình UBND xã Trảng Bom xem xét quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chánh phó VP.HĐND-UBND xã;
 - Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh- Chi nhánh Trảng Bom;
 - Trưởng, phó phòng KT;
 - Lưu: VT, KT.
- ĐC Phát

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**

Nguyễn Công Thành

