

Số: 1248 /QĐ-UBND

Trảng Bom, ngày 20 tháng 10 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc **đính chính diện tích chuyển mục đích sử dụng đất tại Điều 1, Quyết định số 3065/QĐ-UBND ngày 04 tháng 6 năm 2025 của UBND huyện**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ TRẢNG BOM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ về quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ về quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ về quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 336/TTr-KT ngày 15 tháng 10 năm 2025,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đính chính diện tích chuyển mục đích sử dụng đất tại Điều 1, Quyết định số 3065/QĐ-UBND ngày 04 tháng 6 năm 2025 của UBND huyện về việc cho phép ông Nguyễn Kim San chuyển mục đích sử dụng đất, cụ thể:

Đính chính diện tích chuyển mục đích sử dụng đất được thể hiện tại Điều 1, Quyết định số 3065/QĐ-UBND ngày 04 tháng 6 năm 2025 của UBND huyện từ: "...chuyển mục đích sử dụng 96,6m² đất trồng cây lâu năm thuộc thửa đất số 1286-1 (được đo tách từ thửa đất 1286), tờ bản đồ số 14 xã Quảng Tiến" thành: "chuyển mục đích sử dụng 96,7m² đất trồng cây lâu năm thuộc thửa đất

Đường Nguyễn Hữu Cảnh, Khu phố 3, thị trấn Trảng Bom, huyện Trảng Bom;
TEL: (0251) 3866259; FAX: (0251) 3866405



số 1286-1 (được đo tách từ thửa đất 1286), tờ bản đồ số 14 xã Quảng Tiến (nay là tờ bản đồ số 110, xã Trảng Bom)”.
 Lý do đính chính: Do quá trình soạn thảo văn bản, Phòng Nông nghiệp và Môi trường (cũ) đã sơ xuất nên dẫn đến có sai sót về diện tích đất chuyển mục đích sử dụng.

Ngoài nội dung đính chính nêu trên, các nội dung còn lại vẫn giữ nguyên theo Quyết định số 3065/QĐ-UBND ngày 04 tháng 6 năm 2025 của UBND huyện Trảng Bom. Quyết định này là bộ phận cấu thành của Quyết định số 3065/QĐ-UBND ngày 04 tháng 6 năm 2025 của UBND huyện Trảng Bom.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

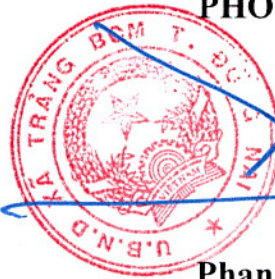
Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân xã, Trưởng phòng Kinh tế; Thuế cơ sở 6 tỉnh Đồng Nai; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh - Chi nhánh Trảng Bom; ông Nguyễn Kim San chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

- Giao Phòng Văn hóa - Xã hội chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND xã. //

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó CT. UBND xã;
- Chánh, Phó chánh VP xã;
- Lưu: VT+TH-KT.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phan Trung Tính

