



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Số AC 677657

VI- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý :

- Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.
- Phải mang Giấy chứng nhận này đến đăng ký tại cơ quan có thẩm quyền khi: chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất, thế chấp, bảo lãnh, góp vốn bằng quyền sử dụng đất; người sử dụng đất được phép đổi tên; có thay đổi về hình dạng, kích thước, diện tích thửa đất; chuyển mục đích sử dụng đất; có thay đổi thời hạn sử dụng đất; chuyển đổi từ hình thức Nhà nước cho thuê đất sang hình thức Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; Nhà nước thu hồi đất.
- Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.
- Nếu có thắc mắc hoặc cần tìm hiểu về chính sách, pháp luật đất đai, có thể hỏi cán bộ địa chính xã, phường, thị trấn hoặc cơ quan quản lý đất đai có liên quan. Cán bộ địa chính và cơ quan quản lý đất đai có trách nhiệm giải đáp thắc mắc hoặc cung cấp thông tin về chính sách, pháp luật đất đai cho người sử dụng đất.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TRẢNG BOM

CHỨNG NHẬN

I- Tên người sử dụng đất

Ông: Nguyễn Văn Toại - Sinh năm: 1926 - Số CMND: 270 425 514

Bà : Lê Thị Hết - Sinh năm: 1936 - Số CMND: 270 425 472

Hộ khẩu thường trú: Thị trấn Trảng Bom – huyện Trảng Bom – Tỉnh Đồng Nai

II- Thửa đất được quyền sử dụng

Tổng diện tích: 332,0 m²

74,0 m² đất ODT Thời hạn sử dụng: Lâu dài

258,0 m² đất quy hoạch mở đường không giao THSD

Tại thửa số: 20 - Tờ bản đồ địa chính số 32 – thị trấn Trảng Bom - huyện Trảng Bom – tỉnh Đồng Nai.

Nguồn gốc: " Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất "

III- Tài sản gắn liền với đất

IV- Ghi chú

Trảng Bom, ngày 08 tháng 9 năm 2005

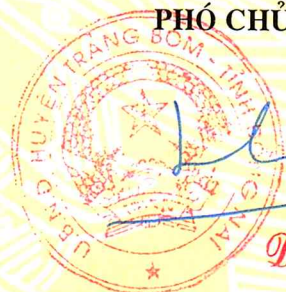
KT. CHỦ TỊCH UBND HUYỆN

PHÓ CHỦ TỊCH

Vào sổ cấp giấy chứng nhận

Quyền sử dụng đất

Số: H 02769... / Số H 0244 QĐ/UBND



Doãn Đức Hùng

V- Sơ đồ thửa đất