

ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ TRĂNG BOM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 14 /CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

| Số TT | Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất | Địa chỉ thường trú                       | Địa chỉ thửa đất | Tờ bản đồ số | Thửa đất số | Diện tích đất (m <sup>2</sup> ) | Thời điểm sử dụng đất | Nguồn gốc sử dụng đất                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất | Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất | Tình trạng tranh chấp      | Sự phù hợp với quy hoạch |
|-------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------|--------------|-------------|---------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------|--------------------------|
| (1)   | (2)                                                        | (3)                                      | (4)              | (5)          | (6)         | (7)                             | (8)                   | (9)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | (10)                                             | (11)                                       | (12)                       | (13)                     |
| 1     | Ông Nguyễn Sỹ Hùng và bà Nguyễn Thị Thu Trang              | ấp Ngô Quyền, xã Dầu Giây, tỉnh Đồng Nai | xã Trảng Bom     | 42           | 743         | 295,6                           | 1980                  | Đất do Trại lâm sinh quản lý sử dụng từ trước năm 1975 đến năm 1976 Trại lâm sinh không sử dụng, đất bỏ hoang. Đến năm 1980 bà Nguyễn Thị Thân đến khai hoang, phục hóa sử dụng, đến năm 1990 bà Thân chuyển nhượng lại cho ông Trần Quốc Ninh sử dụng, đến năm 1993 ông Ninh chuyển nhượng lại cho ông Hoàng Văn Thường sử dụng, đến năm 2001 ông Thường chuyển nhượng lại cho bà Nguyễn Thị Thu Trang sử dụng, ổn định không tranh chấp, hiện trạng đất có căn nhà tôn khoảng 100 m <sup>2</sup> (kết cấu mái tôn, vách tôn, nền gạch men) xây dựng năm 2021. Nay bà Nguyễn Thị Thu Trang đăng ký cấp giấy lần đầu diện tích 295,6 m <sup>2</sup> đất, trong đó có 250 m <sup>2</sup> đất ở và 45,6 m <sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm | Nhà tôn xây dựng năm 2001                        | 2001 xây dựng Nhà ở.                       | Hiện tại không tranh chấp. | quy hoạch đất ở          |

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 28/11/2025 đến ngày 12/12/2025 Tại địa điểm: UBND xã Trảng Bom và văn phòng ấp 5.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Trảng Bom để giải quyết theo quy định. Sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Trảng Bom, ngày 28 tháng 11 năm 2025

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Trung Tính