

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TRẢNG BOM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 03 /CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Bà Nguyễn Thị Minh Thuý	ấp 12A, xã Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai	ấp 12A, xã Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai	88	544a	188,5	2003	Thửa đất số 544a, tờ bản đồ số 88, xã Trảng Bom do ông Nguyễn Văn Trúc và bà Hà Thị Hò khai phá từ năm 1975, sử dụng ổn định để trồng nông nghiệp trên đất đến năm 1991 thì tặng cho lại cho con gái là ông Vũ Ngọc Trừu và bà Nguyễn Thị Hoà. Đến năm 2003 ông Trừu và bà Hoà chuyển nhượng lại cho bà Nguyễn Thị Minh Thuý bằng giấy viết tay. Sau khi nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất đến tháng 01 năm 2017 bà Thuý xây dựng nhà ở và sử dụng ổn định từ đó cho đến nay, không tranh chấp (Có biên bản làm việc và hình ảnh hiện trạng kèm theo).	Đã xây dựng nhà ở với diện tích 150m ² phần diện tích 38,5m ² còn lại sử dụng làm sân	Tháng 01 năm 2007	Hiện tại không tranh chấp.	thuộc quy hoạch đất giao thông và đất khu vui chơi giải trí công cộng theo Quyết định số 5369/QĐ-UBND ngày 31/12/2021.

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 19/01/2026 đến ngày 2.../2.../2026 Tại địa điểm: UBND xã Trảng Bom và văn phòng ấp 12A.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Trảng Bom để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Trảng Bom, ngày 19. tháng 01. năm 2026

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Trung Tính