

Số: 151 /TB-UBND

Trăng Bom, ngày 23 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Đặng Thị Thu Cúc đang sử dụng tại xã Trăng Bom, tỉnh Đồng Nai

UBND xã Trăng Bom, tỉnh Đồng Nai xin thông báo:

UBND xã Trăng Bom nhận được hồ sơ đăng ký xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất lần đầu tại thửa đất số 111a, tờ số 47, với diện tích 14,60m² đất trồng cây lâu năm, thuộc BĐDC xã Trăng Bom của bà Đặng Thị Thu Cúc.

Nay UBND xã tổ chức thực hiện việc niêm yết công khai hồ sơ đăng ký xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất lần đầu tại thửa đất số 111a, tờ số 47, với diện tích 14,60m² đất trồng cây lâu năm, thuộc BĐDC xã Trăng Bom của bà Đặng Thị Thu Cúc tại các địa điểm sau:

1. UBND xã Trăng Bom.
2. Văn phòng ấp 4.

(Đính kèm danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận).

Trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày thông báo, mọi tổ chức, cá nhân có điều gì cần khai báo thêm hoặc thắc mắc, khiếu nại thì nộp đơn tại UBND xã Trăng Bom để được xem xét giải quyết. Nếu quá thời hạn nêu trên không có sự thắc mắc khiếu nại gì về việc công khai kết quả thẩm tra, xét duyệt hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất lần đầu của bà Đặng Thị Thu Cúc thì UBND xã Trăng Bom sẽ lập thủ tục cấp giấy CN.QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất lần đầu cho bà Đặng Thị Thu Cúc theo quy định./

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- VPĐKĐĐ tỉnh Đồng Nai – CN Trăng Bom;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND xã;
- Trưởng, Phó phòng Kinh tế;
- Trưởng các ấp;
- Trung tâm Phục vụ HCC (niêm yết);
- Phòng VH-XH (đăng tải trên trang thông tin điện tử);
- Lưu: VT, HS.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Trung Tính

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TRẢNG BOM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Đặng Thị Thu Cúc	ấp 1, xã Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai	xã Trảng Bom	47	111a	14,60	1985	đất do UBND xã Trảng Bom 1 cũ giao đất cho ông Trần Viết Tiệu năm 1985 theo quy hoạch di dời trồng cao su từ Vườn Ngô. Đến năm 2003 ông Tiệu tặng cho con là ông Trần Viết Linh và bà Đặng Thị Thu Cúc sử dụng. Đến năm 2018 ông Trần Viết Linh Chết. Đến năm 2020 nhà nước thu hồi đất diện tích 150,5m2 làm đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa phần diện tích còn lại 14,6m2 đất trồng cây lâu năm. Ngày 08/8/2025 bà Đặng Thị Thu Cúc nhận thừa kế quyền sử dụng đất theo Văn bản phân chia di sản được Văn phòng công chứng Vũ Văn Của chứng nhận ngày 08/8/2025.	Đất trống		Hiện tại không tranh chấp.	quy hoạch đất ở

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 23/9/2025, đến ngày 07/10/2025. Tại địa điểm: UBND xã Trảng Bom và văn phòng ấp 4.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Trảng Bom để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Trảng Bom, ngày 23 tháng 9 năm 2025

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Trung Tính