

Số: /TB-UBND

Trảng Bom, ngày tháng 2 năm 2026

THÔNG BÁO

V/v niêm yết công khai hồ sơ cấp giấy CNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Phùng Thế Cường và bà Vũ Thị Thanh Thủy tại thửa đất số 372, tờ bản đồ 36, xã Trảng Bom

Ngày 10/02/2026, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - CN Trảng Bom ban hành Thông báo số 26/TB-VPĐK.TB về việc cấp giấy CNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông Phùng Thế Cường và bà Vũ Thị Thanh Thủy tại xã Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ mục 2, phần XI của "Phần C. TRÌNH TỰ, THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT" phụ lục I kèm theo Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính Phủ. Nay UBND xã Trảng Bom thực hiện việc thông báo, niêm yết công khai với nội dung như sau:

1. Về thông tin nội dung niêm yết:

Nguồn gốc đất: Theo Văn bản số 26/TB-VPĐK.TB ngày 10/02/2026 của Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – chi nhánh Trảng Bom thì thửa đất số 372, tờ bản đồ số 36 thị trấn Trảng Bom (cũ) diện tích 84,8m² do ông Phùng Thế Cường và bà Vũ Thị Thanh Thủy sử dụng được UBND huyện Trảng Bom (cũ) cấp giấy CNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AD 355459 ngày 05/6/2006. Thửa đất số 97, tờ bản đồ số 36, diện tích 702m² do Hộ ông Đậu Đình Bảy sử dụng được UBND huyện Thống Nhất (cũ) cấp giấy CNQSD đất số W 724698 ngày 27/12/2002. Đến năm 2007 ông Đậu Đình Bảy và bà Lê Thị Huệ chuyển nhượng một phần diện tích 112m² cho ông Phùng Thế Cường (hai bên chuyển nhượng bằng giấy sang nhượng tay đề ngày 08/5/2007 nhưng không qua công chứng, chứng thực theo quy định). Nay ông Phùng Thế Cường và bà Vũ Thị Thanh Thủy lập thủ tục xin cấp giấy CNQSD đất đối với thửa đất nêu trên.

2. Thời gian và địa điểm công khai:

- Thời gian công khai: 30 ngày kể từ ngày ký ban hành Thông báo
- Địa điểm công khai: Trung tâm phục vụ Hành chính công xã Trảng Bom và Văn phòng ấp 5.

Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày phát hành thông báo các tổ chức, cá nhân có điều gì cần khai báo hoặc thắc mắc, khiếu nại thì nộp đơn tại UBND xã Trảng Bom và Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - CN Trảng Bom để được xem xét giải quyết. Nếu quá thời hạn nêu trên không có sự thắc mắc khiếu nại gì về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Phùng Thế Cường và bà Vũ Thị Thanh Thủy thì Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - CN Trảng Bom sẽ giải quyết theo đúng quy định.

(Đính kèm Thông báo số 26/TB-VPĐK.TB ngày 10/02/2026 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - CN Trảng Bom và hồ sơ liên quan).
UBND xã Trảng Bom xin trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT.UBND xã;
- Chánh, phó Chánh VP.HĐND – UBND xã;
- Trưởng, Phó phòng Kinh tế;
- Trung tâm phục vụ HCC xã (Niêm yết công khai);
- Trường ấp 5 (Niêm yết công khai);
- Phòng VH-XH (đăng tải trên trang thông tin điện tử);
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Đồng Nai – CN Trảng Bom;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Trung Tính