

Số: /QĐ-UBND

Trăng Bom, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Long Tiến
(lần đầu)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG TRĂNG BOM

Căn cứ Luật Khiếu nại; Luật số 136/2025/QH15 ngày 10/12/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tiếp công dân, Luật Khiếu nại, Luật Tố cáo;

Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại; Nghị định số 155/2026/NĐ-CP ngày 15/5/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại;

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024 của Quốc hội, sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh Bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các Tổ chức Tín dụng số 23/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ, quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ, quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 42/2025/QĐ-UBND ngày 03 tháng 10 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai, ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai (nay là thành phố Đồng Nai);

Căn cứ Nghị định số 141/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Thanh tra Chính phủ;

Xét đơn khiếu nại ngày 17/6/2026 của ông Nguyễn Long Tiến (địa chỉ: khu phố 6 (nay là khu phố Sông Trầu 3), phường Trăng Bom, thành phố Đồng Nai - Số điện thoại: 0376999944);

Theo báo cáo của Tổ xác minh nội dung khiếu nại tại Báo cáo số 44/BC-TXM ngày 11 tháng 8 năm 2026 về kết quả xác minh nội dung khiếu nại của ông Nguyễn Long Tiến, với các nội dung sau đây:

I. NỘI DUNG KHIẾU NẠI

Theo nội dung đơn và kết quả làm việc giữa Bộ phận tiếp công dân Văn phòng HĐND và UBND phường và ông Nguyễn Long Tiến, ông Nguyễn Long Tiến xác định đơn có nội dung khiếu nại Quyết định số 52/QĐ-UBND ngày 13/05/2026 của UBND phường Trảng Bom về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án thành phần 1-2: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và xây dựng đường gom, đường bên trên địa phận tỉnh Đồng Nai (nay là thành phố Đồng Nai) thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 Thành phố Hồ Chí Minh, đoạn tuyến qua phường Trảng Bom (Đợt 1) với nội dung cụ thể như sau:

- Khiếu nại việc không được hỗ trợ ổn định đời sống; không được hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề nghiệp và tìm kiếm việc làm.
- Khiếu nại việc không được hỗ trợ tái định cư.
- Khiếu nại việc không được hỗ trợ tiền thuê nhà ở.
- Khiếu nại việc không được bồi thường chi phí di chuyển tài sản;

II. KẾT QUẢ XÁC MINH NỘI DUNG KHIẾU NẠI

1. Đối với nội dung khiếu nại đề nghị hỗ trợ ổn định đời sống; hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm.

Qua kiểm tra hồ sơ bồi thường do Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Trảng Bom cung cấp thể hiện:

Thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 Thành phố Hồ Chí Minh, đoạn tuyến qua phường Trảng Bom, hộ ông Nguyễn Long Tiến không bị thu hồi đất, tài sản của hộ ông Nguyễn Long Tiến tạo lập trên thửa đất số 720, tờ bản đồ địa chính số 29 xã Sông Trầu cũ (nay là tờ bản đồ địa chính số 76 phường Trảng Bom), diện tích 1808,4m², mục đích sử dụng đất trồng cây hàng năm khác, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường) tỉnh Đồng Nai (nay là thành phố Đồng Nai) cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 469051 ngày 30/7/2015 cho ông Phan Văn Huỳnh, thửa đất hiện đang sử dụng ổn định, không tranh chấp với các thửa liền kề.

Tại Biên bản kiểm đếm về đất đai, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất do Tổ kiểm đếm về đất đai, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất lập ngày 04/4/2026 tại thực địa thửa đất số 720, tờ bản đồ số 76 bản đồ địa chính phường Trảng Bom thể hiện: Hộ ông Nguyễn Long Tiến có 100m² nhà ở và tài sản khác, cây trồng bị giải tỏa để thực hiện dự án; nhà ở, tài sản khác và cây trồng của hộ ông Nguyễn Long Tiến được tạo lập trên thửa đất số 720, tờ bản đồ địa chính số 76 phường Trảng Bom thuộc quyền sử dụng của ông Phan Văn Huỳnh; đồng thời, tại mục ghi ý kiến của người có đất bị thu hồi, người có tài sản bị thu hồi của biên bản, thể hiện ông Nguyễn Long Tiến xác nhận tài sản tạo lập năm 2016 trên đất của ông Phan Văn Huỳnh và đồng ý với số liệu kiểm đếm thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất.

Như vậy, qua kiểm tra xác minh xác định thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 Thành phố Hồ Chí Minh, đoạn tuyến qua phường Trảng Bom, hộ

ông Nguyễn Long Tiến không có đất bị thu hồi, tài sản được tạo lập trên thửa đất số 720, tờ bản đồ địa chính số 29 xã Sông Trầu cũ (nay là tờ bản đồ địa chính số 76 phường Trảng Bom), Nhà nước thu hồi của ông Phan Văn Huỳnh. Do đó, ông Nguyễn Long Tiến không thuộc đối tượng được hưởng chính sách hỗ trợ ổn định đời sống; hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề nghiệp và tìm kiếm việc làm.

Căn cứ khoản 1 Điều 19 Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định: *“Hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất nông nghiệp nếu đủ điều kiện bồi thường về đất thì được hỗ trợ ổn định đời sống”*.

Căn cứ khoản 1, 2 Điều 22 Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/07/2024 của Chính phủ quy định về hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm cho hộ gia đình, cá nhân khi Nhà nước thu hồi đất:

“1. Cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp được hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm quy định tại điểm a khoản 1 Điều 109 của Luật Đất đai là cá nhân đang sử dụng đất nông nghiệp mà tại thời điểm phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có thu nhập từ sản xuất nông nghiệp trên đất đó và không thuộc các trường hợp sau đây:

a) Cán bộ, công chức, viên chức, sĩ quan tại ngũ, quân nhân chuyên nghiệp, công chức quốc phòng, công nhân và viên chức quốc phòng, sĩ quan, hạ sĩ quan, công nhân công an, người làm công tác cơ yếu và người làm công tác khác trong tổ chức cơ yếu hưởng lương từ ngân sách nhà nước;

b) Người hưởng lương hưu;

c) Người nghỉ mất sức lao động, thôi việc được hưởng trợ cấp bảo hiểm xã hội hằng tháng;

d) Người lao động có hợp đồng lao động không xác định thời hạn.

2. Hộ gia đình trực tiếp sản xuất nông nghiệp được hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm quy định tại điểm a khoản 1 Điều 109 của Luật Đất đai là hộ đang sử dụng đất nông nghiệp có ít nhất một thành viên có thu nhập từ sản xuất nông nghiệp trên đất đó (bao gồm cả thành viên phát sinh sau thời điểm sử dụng đất nông nghiệp) tại thời điểm phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và không thuộc các trường hợp quy định tại điểm a, b, c và d khoản 1 Điều này”.

Căn cứ quy định của pháp luật nêu trên, ngày 13/05/2026, UBND phường Trảng Bom ban hành Quyết định số 52/QĐ-UBND, về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án thành phần 1-2: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và xây dựng đường gom, đường bên trên địa phận tỉnh Đồng Nai (nay là thành phố Đồng Nai) thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 Thành phố Hồ Chí Minh, đoạn tuyến qua phường Trảng Bom (Đợt 1), trong đó UBND phường Trảng Bom không phê duyệt phương án hỗ trợ ổn định đời sống và hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm cho hộ ông Nguyễn Long Tiến là đúng quy định của pháp luật.

2. Đối với nội dung khiếu nại đề nghị bồi thường, hỗ trợ tái định cư.

Qua kiểm tra, rà soát hồ sơ bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thể hiện:

Thực hiện Dự án thành phần 1-2: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và xây dựng đường gom, đường bên trên địa phận tỉnh Đồng Nai (nay là thành phố Đồng Nai) thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 Thành phố Hồ Chí Minh, đoạn tuyến qua phường Trảng Bom, hộ ông Nguyễn Long Tiến không có đất bị thu hồi, nhà ở và tài sản khác được tạo lập trên thửa đất số 720, tờ bản đồ địa chính số 29 xã Sông Trầu cũ (nay là tờ bản đồ địa chính số 76 phường Trảng Bom), Nhà nước thu hồi của ông Phan Văn Huynh.

Căn cứ Điều 111 Luật Đất đai quy định bố trí tái định cư thì ông Nguyễn Long Tiến không đủ điều kiện để được Nhà nước bố trí tái định cư. Do đó, nội dung ông Nguyễn Long Tiến khiếu nại đề nghị bồi thường, hỗ trợ tái định cư là không có cơ sở xem xét giải quyết.

3. Đối với nội dung khiếu nại đề nghị hỗ trợ tiền thuê nhà ở.

Qua kiểm tra, rà soát hồ sơ bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của hộ ông Nguyễn Long Tiến thể hiện:

Thực hiện Dự án thành phần 1-2: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và xây dựng đường gom, đường bên trên địa phận tỉnh Đồng Nai (nay là thành phố Đồng Nai) thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 Thành phố Hồ Chí Minh, đoạn tuyến qua phường Trảng Bom, ông Nguyễn Long Tiến không có đất bị thu hồi, nhà ở và tài sản khác được tạo lập trên thửa đất số 720, tờ bản đồ địa chính số 29 xã Sông Trầu cũ (nay là tờ bản đồ địa chính số 76 phường Trảng Bom), Nhà nước thu hồi của ông Phan Văn Huynh.

Căn cứ khoản 3 Điều 15 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai ban hành kèm theo Quyết định số 42/2025/QĐ-UBND ngày 03 tháng 10 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai (nay là thành phố Đồng Nai) quy định *“Trường hợp hộ gia đình, cá nhân, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài được bồi thường về đất ở, được giao đất ở tái định cư (kể cả trường hợp người có đất ở bị thu hồi để thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị, trường hợp thu hồi đất ở để thực hiện các mục đích khác quy định tại khoản 1, 2 Điều này); trong thời gian chờ tạo lập chỗ ở mới (xây dựng nhà ở trên đất tái định cư) được bố trí vào nhà ở tạm trong thời gian 06 tháng; trường hợp không có nhà ở tạm thì được hỗ trợ tiền thuê nhà ở theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều này trong thời gian 06 tháng”*.

Từ kết quả rà soát và căn cứ quy định pháp luật nêu trên, hộ ông Nguyễn Long Tiến không đủ điều kiện để được Nhà nước hỗ trợ tiền thuê nhà ở. Do đó, nội dung ông Nguyễn Long Tiến khiếu nại đề nghị hỗ trợ tiền thuê nhà ở là không có cơ sở xem xét giải quyết.

4. Đối với nội dung khiếu nại đề nghị bồi thường chi phí di chuyển tài sản.

Qua kiểm tra, rà soát hồ sơ bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án thể hiện:

Ngày 06/8/2026, Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Trảng Bom ban hành Văn bản số 490/TTPTQĐ.TB-TBT, về việc đề nghị thẩm định và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ bổ sung đối với 53 trường hợp có nhà cửa, tài sản, mộ

mả phải di chuyển; hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề nghiệp và tìm kiếm việc làm cho các trường hợp theo xác nhận của địa phương nơi cư trú cung cấp để thực hiện dự án thành phần 1-2: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và xây dựng đường gom, đường bên trên địa phận tỉnh Đồng Nai (nay là thành phố Đồng Nai) thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 Thành phố Hồ Chí Minh, đoạn tuyến qua phường Trảng Bom. Theo phương án bồi thường hỗ trợ bổ sung số 2049/PA-TTPTQĐ.TB ngày 06/8/2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Trảng Bom, hộ ông Nguyễn Long Tiến được bồi thường, hỗ trợ chi phí di chuyển tài sản với số tiền là 10.000.000 đồng.

Ngày 13/8/2026, UBND phường Trảng Bom đã ban hành Quyết định số 933/QĐ-UBND, về việc phê duyệt phương án, bồi thường hỗ trợ bổ sung đối với 53 trường hợp khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án thành phần 1-2: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và xây dựng đường gom, đường bên trên địa phận tỉnh Đồng Nai (nay là thành phố Đồng Nai) thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 Thành phố Hồ Chí Minh, đoạn tuyến qua phường Trảng Bom, trong đó hộ ông Nguyễn Long Tiến đã được phê duyệt bồi thường, hỗ trợ chi phí di chuyển tài sản với số tiền là 10.000.000 đồng (*Mười triệu đồng*).

III. KẾT QUẢ ĐỐI THOẠI

Căn cứ kết quả đối thoại ngày 14/8/2026 giữa người giải quyết khiếu nại với ông Nguyễn Long Tiến, thể hiện:

- Ý kiến của ông Nguyễn Long Tiến:

Trong hồ sơ gửi kèm đơn khiếu nại ông Nguyễn Long Tiến đã cung cấp giấy mua bán đã được chứng thực tại Văn phòng công chứng Bình An, ông Tiến đã được cấp sổ hộ khẩu và thực hiện nộp thuế đất phi nông nghiệp, do đó ông Tiến đề nghị hỗ trợ cho gia đình các khoản hỗ trợ khi bị giải tỏa theo quy định của pháp luật.

- Ý kiến Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Trảng Bom:

Hồ sơ bồi thường đối với ông Nguyễn Long Tiến đã được giải quyết và bồi thường, hỗ trợ theo đúng quy định của pháp luật.

- Ý kiến của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị:

Ông Nguyễn Long Tiến xây dựng nhà trên thửa đất số 720 tờ bản đồ số 76 đứng tên ông Phan Văn Huỳnh, quá trình thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đã được Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Trảng Bom lập phương án bồi thường về nhà ở và tài sản trên đất, bồi thường chi phí di chuyển tài sản cho hộ ông Nguyễn Long Tiến và đã được UBND phường Trảng Bom phê duyệt đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật. Còn đối với các nội dung khiếu nại liên quan đến chính sách hỗ trợ, do không bị thu hồi đất nên không có cơ sở xem xét.

- Ý kiến của đại diện Ủy ban MTTQ Việt Nam phường:

Đề nghị hộ ông Nguyễn Long Tiến chấp hành bàn giao mặt bằng đảm bảo thời gian quy định để thực hiện Dự án Vành Đai 4 Thành phố Hồ Chí Minh, đoạn tuyến qua phường Trảng Bom.

- Các cơ quan, đơn vị tham dự buổi đối thoại thống nhất với nội dung Báo cáo số 44/BC-TXM ngày 11/8/2026 của Tổ xác minh về kết quả xác minh nội dung khiếu nại của ông Nguyễn Long Tiến.

- Kết luận của ông Phan Trung Tính – Phó Chủ tịch UBND phường – Chủ trì:

Thống nhất với nội dung Báo cáo số 44/BC-TXM ngày 11/8/2026 của Tổ xác minh về kết quả xác minh nội dung khiếu nại của ông Nguyễn Long Tiến.

- Đối với nội dung khiếu nại đề nghị bồi thường chi phí di chuyển tài sản: Ngày 13/8/2026, UBND phường Trảng Bom đã ban hành Quyết định số 933/QĐ-UBND, về việc phê duyệt phương án, bồi thường hỗ trợ bổ sung đối với 53 trường hợp khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án thành phần 1-2: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và xây dựng đường gom, đường bên trên địa phận tỉnh Đồng Nai (nay là thành phố Đồng Nai) thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 Thành phố Hồ Chí Minh, đoạn tuyến qua phường Trảng Bom, trong đó hộ ông Nguyễn Long Tiến đã được phê duyệt bồi thường, hỗ trợ chi phí di chuyển tài sản với số tiền là 10.000.000 đồng (*Mười triệu đồng*). Đề nghị ông Nguyễn Long Tiến liên hệ Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Trảng Bom để nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và bàn giao mặt bằng để thực hiện dự án theo quy định.

- Không công nhận nội dung ông Nguyễn Long Tiến khiếu nại đề nghị hỗ trợ ổn định đời sống; khiếu nại đề nghị hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm; khiếu nại đề nghị bồi thường, hỗ trợ tái định cư và khiếu nại đề nghị hỗ trợ tiền thuê nhà ở.

Giao Tổ xác minh tham mưu Chủ tịch UBND phường ban hành quyết định giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Long Tiến theo đúng quy định.

IV. KẾT LUẬN

1. Đối với nội dung khiếu nại đề nghị hỗ trợ ổn định đời sống; hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm.

Căn cứ Luật Đất đai, Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ, quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất và Quyết định số 42/2025/QĐ-UBND ngày 03 tháng 10 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai, ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai (nay là thành phố Đồng Nai).

Đối chiếu với quy định của pháp luật nêu trên, việc UBND phường Trảng Bom không phê duyệt phương án hỗ trợ ổn định đời sống và hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm cho hộ ông Nguyễn Long Tiến là đúng quy định của pháp luật. Do đó, nội dung khiếu nại của ông Nguyễn Long Tiến là khiếu nại sai.

2. Đối với nội dung khiếu nại đề nghị bồi thường, hỗ trợ tái định cư.

Căn cứ Điều 111 Luật Đất đai quy định bố trí tái định cư thì hộ ông Nguyễn Long Tiến không đủ điều kiện để được Nhà nước bố trí tái định cư. Do đó, nội dung ông Tiến khiếu nại là khiếu nại sai.

3. Đối với nội dung khiếu nại đề nghị hỗ trợ tiền thuê nhà ở.

Căn cứ Luật Đất đai, Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ, quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu

hồi đất và Quyết định số 42/2025/QĐ-UBND ngày 03 tháng 10 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai, ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai (nay là thành phố Đồng Nai), hộ ông Nguyễn Long Tiến không đủ điều kiện để được Nhà nước hỗ trợ tiền thuê nhà ở. Do đó, nội dung ông Nguyễn Long Tiến khiếu nại đề nghị hỗ trợ tiền thuê nhà ở là khiếu nại sai.

Từ những căn cứ và nhận định nêu trên.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Không công nhận nội dung ông Nguyễn Long Tiến khiếu nại đề nghị hỗ trợ ổn định đời sống; khiếu nại đề nghị hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm; khiếu nại đề nghị bồi thường, hỗ trợ tái định cư và khiếu nại đề nghị hỗ trợ tiền thuê nhà ở.

- Giữ nguyên nội dung Quyết định số 52/QĐ-UBND ngày 13/05/2026 của UBND phường Trảng Bom, về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án thành phần 1-2: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và xây dựng đường gom, đường bên trên địa phận tỉnh Đồng Nai thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 Thành phố Hồ Chí Minh, đoạn tuyến qua phường Trảng Bom (Đợt 1).

Điều 2. Quyết định này được gửi tới ông Nguyễn Long Tiến theo đường bưu chính và được đăng tải công khai trên trang thông tin điện tử của UBND phường Trảng Bom.

- Giao Phòng Văn hóa - Xã hội đăng tải công khai Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND phường 15 ngày liên tục.

Điều 3. Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này, nếu không đồng ý với Quyết định giải quyết khiếu nại, ông Nguyễn Long Tiến có quyền khiếu nại đến Chủ tịch UBND tỉnh hoặc khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường, Trưởng Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Trưởng Phòng Văn hóa – Xã hội, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Trảng Bom và ông Nguyễn Long Tiến có trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- UBND thành phố;
- Thanh tra thành phố;
- Thường trực Đảng ủy phường;
- Thường trực HĐND phường;
- Chủ tịch, Phó CT. UBND phường;
- Phó Chánh Văn phòng HĐND-UBND phường;
- Bộ phận TCD phường (01 bản chính);
- Lưu: VT, HS (K.Anh, Thảo, Nguyễn, Hoàng, Mận).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Trung Tính