

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TRẢNG BOM

Số: 07 /CKHS-ĐKĐĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Lê Văn Ninh Đỗ Thị Phụng	ấp 5, xã Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai	xã Trảng Bom	41	756	100,6	1996	thửa đất số 342 và 361 (mới 756), tờ bản đồ 41 xã Trảng Bom đất do trại Lâm Sinh sử dụng trước năm 1975 đến năm 1976 bỏ hoang không sử dụng, đến năm 1979 ông Trương Trung đến phục hóa sử dụng, đến năm 1996 ông Trương Trung sang nhượng cho ông Lê Văn Ninh cũng trong năm 1996 ông Ninh và bà Phụng xây dựng nhà ở, đến năm 2016 nhà nước thu hồi đất làm đường 30/4 nối dài (đoạn từ đường 3/2 đến đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa) 298,3m ² (trong đó 116,6m ² đất CLN tại thửa 361 và 181,7m ² đất ở tại thửa đất số 342 tờ bản đồ số 41) diện tích còn lại 97,1m ² (59,8m ² đất ở +37,3m ² đất trồng cây lâu năm) gia đình sử dụng từ đó đến nay. Theo bản đồ đo vẽ phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - CN Trảng Bom ký ngày 06/7/2025 có diện tích 100,6m ² .	Nhà ở.	1996	Hiện tại không tranh chấp.	quy hoạch đất ở

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 14/11/2025, đến ngày 28/11/2025. Tại địa điểm: UBND xã Trảng Bom và văn phòng ấp 5.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Trảng Bom để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Trảng Bom, ngày 14. tháng 11. năm 2025

