

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TRẢNG BOM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 06 /CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Đào Mạnh Thắng Ngô Thị Việt	xã Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.	xã Trảng Bom	47	85	269,2	1991	Theo hồ sơ chủ sử dụng đất kê khai: Nguồn gốc thửa đất do bà Nguyễn Thị Lan sang nhượng cho ông Ngô Quang Giá năm 1991, lúc mua đã có nhà trên đất (nhà tranh vách đất). Đến năm 2013 tặng cho con là ông Đào Mạnh Thắng và bà Ngô Thị Việt sử dụng và đến năm 2019 có sửa chữa lại căn nhà nói trên. Thửa đất có phần diện tích 134m² (67m² đất ở + 67m² đất vườn) được UBND huyện Trảng Bom cấp giấy CNQSD đất số AM 643198 ngày 04/6/2009, đến ngày 22/9/2014 tặng cho ông Đào Mạnh Thắng và bà Ngô Thị Việt và đã được chỉnh lý trên GC. Phần diện tích còn lại 135,2m² chưa được cấp GCN QSDĐ.	Hiện trạng phân diện tích chưa được cấp giấy có một phần diện tích thuộc căn nhà hiện còn lại trồng cây.	Theo nội dung kê khai của chủ sử dụng đất, thời điểm xây dựng nhà trên đất năm 1991	Hiện tại không tranh chấp.	đất ở và đất giao thông

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 14./11./2025 đến ngày 28./11./2025. Tại địa điểm: UBND xã Trảng Bom và văn phòng ấp 4.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Trảng Bom để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết. 

Trảng Bom, ngày 14 tháng 11 năm 2025

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH




Phan Trung Tính

