

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Phạm Văn Long và bà Nguyễn Thị Xuân đang sử dụng tại xã Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai

UBND xã Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai xin thông báo:

UBND xã Trảng Bom nhận được hồ sơ đăng ký xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất lần đầu tại thửa đất số 159, tờ số 40, với diện tích 132,60m² đất ở, thuộc BĐDC xã Trảng Bom của ông Phạm Văn Long và bà Nguyễn Thị Xuân.

Nay UBND xã tổ chức thực hiện việc niêm yết công khai hồ sơ đăng ký xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất lần đầu tại thửa đất số 159, tờ số 40, với diện tích 132,60m² đất ở, thuộc BĐDC xã Trảng Bom của ông Phạm Văn Long và bà Nguyễn Thị Xuân tại các địa điểm sau:

1. UBND xã Trảng Bom.
2. Văn phòng ấp 5.

(Đính kèm danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận).

Trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày thông báo, mọi tổ chức, cá nhân có điều gì cần khai báo thêm hoặc thắc mắc, khiếu nại thì nộp đơn tại UBND xã Trảng Bom để được xem xét giải quyết. Nếu quá thời hạn nêu trên không có sự thắc mắc khiếu nại gì về việc công khai kết quả thẩm tra, xét duyệt hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất lần đầu của ông Phạm Văn Long và bà Nguyễn Thị Xuân thì UBND xã Trảng Bom sẽ lập thủ tục cấp giấy CN.QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất lần đầu cho ông Phạm Văn Long và bà Nguyễn Thị Xuân theo quy định.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- VPĐKĐĐ tỉnh Đồng Nai – CN Trảng Bom;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng;
- Trưởng, Phó phòng Kinh tế;
- Trưởng các ấp;
- Trung tâm Phục vụ HCC (niêm yết);
- Phòng VHXX (đăng tải trên trang thông tin điện tử);
- Lưu: VT, HS..

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phạm Trung Tính

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Phạm Văn Long Nguyễn Thị Xuân	ấp 5, xã Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai	xã Trảng Bom	40	159	132,60	2013	đất do trại Lâm sinh sử dụng trước năm 1975 đến năm 1976 bỏ hoang không sử dụng, đến năm 1979 ông Bùi Trình đến phục hoá sử dụng làm đất trồng cây lâu năm, đến năm 1990 ông Bùi Trình chuyển nhượng cho ông Vũ Bá Trung Sử dụng, đến năm 1991 ông Trung sang nhượng lại cho ông Phạm Văn Long và bà Nguyễn Thị Xuân sử dụng, đến năm 2013 ông Phạm Văn Long và bà Nguyễn Thị Xuân xây dựng nhà để ở ổn định từ đó đến nay.	Nhà ở	2013	Hiện tại không tranh chấp.	quy hoạch đất ở và đất giao thông

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 15./9./2025 đến ngày 30./9./2025 Tại địa điểm: UBND xã Trảng Bom và văn phòng ấp 5.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Trảng Bom để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Trảng Bom, ngày 15. tháng 9. năm 2025

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Trung Tính