

Mẫu số 15. Đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: UBND xã Trảng Bom

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất:

(Trường hợp nhiều người cùng sử dụng đất, cùng sở hữu tài sản thì kê khai tên người cùng sử dụng đất, cùng sở hữu tài sản đó theo Mẫu số 15a)

a) Họ và tên : NGUYỄN VĂN C; ngày, tháng, năm sinh: 16/01/1965

b) Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: 061965021135 ngày cấp: 21/08/2021 nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội.

c) Địa chỉ: Ấp 2. Xã Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai

d) Điện thoại liên hệ (nếu có): 0902345989 Hộp thư điện tử (nếu có):

.....

2. Thửa đất đăng ký *(người sử dụng đất là tổ chức thì không phải kê khai mục này)*:

(Trường hợp đăng ký nhiều thửa đất nông nghiệp mà không đề nghị cấp Giấy chứng nhận hoặc đề nghị cấp chung một Giấy chứng nhận cho nhiều thửa đất nông nghiệp thì không kê khai các nội dung tại Mục này mà chỉ ghi tổng số thửa và kê khai từng thửa đất theo Mẫu số 15b)

a) Thửa đất số: 72 ; 2.2. Tờ bản đồ số: 9

b) Địa chỉ: Ấp 2. Xã Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

c) Diện tích: 103 m²; sử dụng chung: m²; sử dụng riêng: 103 m².

d) Sử dụng vào mục đích: ONT, từ thời điểm: năm 1999.

đ) Thời hạn đề nghị được sử dụng đất: lâu dài

e) Nguồn gốc sử dụng đất: Ông Nguyễn Văn N khai phá vào năm 1975, sử dụng đến năm 1989 chuyển nhượng lại cho bà Đặng Thị V. Năm 1999 bà Đặng Thị V chuyển nhượng lại cho ông Nguyễn Văn C bằng giấy mua bán viết tay, ông Nguyễn Văn C sử dụng ổn định từ năm 1999 đến nay không có tranh chấp.

g) Có quyền hoặc hạn chế quyền đối với thửa đất liền kề số, tờ bản đồ số, của, nội dung về quyền đối với thửa đất liền kề

3. Nhà ở, công trình xây dựng *(người sử dụng đất là tổ chức thì không phải kê khai mục này)*:

a) Loại nhà ở, công trình xây dựng:

b) Diện tích xây dựng: m².

c) Diện tích sàn xây dựng/diện tích sử dụng:..... m².

d) Sở hữu chung:m², sở hữu riêng:m².

đ) Số tầng: tầng; trong đó, số tầng nổi: tầng, số tầng hầm:tầng.

- e) Nguồn gốc:
- g) Năm hoàn thành xây dựng:
- h) Thời hạn sở hữu đến:

i) Cam kết về việc đủ điều kiện tồn tại nhà ở, công trình xây dựng:

4. Đề nghị của người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất: *(Đánh dấu vào ô lựa chọn)*

a) Đề nghị đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất

b) Đề nghị cấp Giấy chứng nhận

c) Đề nghị ghi nợ tiền sử dụng đất *(đối với cá nhân)*

d) Đề nghị khác (nếu có):

5. Những giấy tờ nộp kèm theo:

(1) Giấy chuyển nhượng đất (bản gốc giấy mua bán viết tay năm 1999).

(2)

(3)

(4).....

Tôi/chúng tôi xin cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai tôi/chúng tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Trảng Bom, ngày 15 tháng 07 năm 2025
Người sử dụng đất/Người kê khai
(Ký, ghi rõ họ tên hoặc đóng dấu (nếu có))

Nguyễn Văn C