

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**TỜ KHAI THUẾ SỬ DỤNG ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP**

*(Áp dụng đối với hộ gia đình, cá nhân trừ chuyển nhượng, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất)*

[01] Kỳ tính thuế: Năm .....

[02] Lần đầu:

[03] Bổ sung lần thứ:...

**I. PHẦN NGƯỜI NỘP THUẾ TỰ KHAI**

**1. Người nộp thuế:**

[04] Họ và tên: NGUYỄN VĂN A

[05] Ngày/tháng/năm sinh: 26/06/1978

[06] Mã số thuế:

[07] Số CMND/Hộ chiếu/CCCD (trường hợp cá nhân chưa có MST): 042078001111

[08] Ngày cấp: 12/08/2021 [09] Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH

[10] Địa chỉ cư trú:

[10.1] Số nhà: ..... [10.2] Đường/phố: .....

[10.3] Tổ/thôn: ấp Quảng Hòa [10.4] Phường/xã/thị trấn: Trảng Bom

[10.5] Quận/huyện: ..... [10.6] Tỉnh/Thành phố: Đồng Nai

[11] Địa chỉ nhận thông báo thuế: Ấp Quảng Hòa, xã Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

[12] Điện thoại: 0919276611.

**2. Đại lý thuế (nếu có):**

[13] Tên đại lý thuế:.....

[14] Mã số thuế:

[15] Hợp đồng đại lý thuế: Số: ..... Ngày: .....

**3. Thừa đất chịu thuế:**

[16] Thông tin người sử dụng đất:

STT	Họ và tên	MST	CMND/CCCD/HC (trường hợp cá nhân chưa có MST)	Tỷ lệ
1	Nguyễn Văn A		042078001111	
2	Trần Thị B		042078002222	

[17] Địa chỉ thửa đất:

[17.1] Số nhà: ..... [17.2] Đường/ phố: .....

[17.3] Tổ/thôn: ấp Quảng Hòa [17.4] Phường/xã/thị trấn: Trảng Bom

[17.5] Quận/huyện: ..... [17.6] Tỉnh/Thành phố: Đồng Nai

[18] Là thửa đất duy nhất:

[19] Đăng ký kê khai tổng hợp tại (Quận/Huyện): .....

[20] Đã có giấy chứng nhận:

[20.1] Số giấy chứng nhận: CO 111122 [20.2] Ngày cấp: 13/08/2017

[20.3] Thửa đất số: 1111 [20.4] Tờ bản đồ số: 110

[20.5] Diện tích: 300 m<sup>2</sup> [20.6] Loại đất/ Mục đích sử dụng: ONT

[21] Tổng diện tích thực tế sử dụng cho mục đích phi nông nghiệp: 300 m<sup>2</sup>

[21.1] Diện tích đất sử dụng đúng mục đích: 300 m<sup>2</sup>

[21.2] Diện tích đất sử dụng sai mục đích/chưa sử dụng theo đúng quy định: .....

[21.3] Hạn mức (nếu có): .....

[21.4] Diện tích đất lấn, chiếm: .....

[22] Chưa có giấy chứng nhận:

[22.1] Diện tích: ..... [22.2] Loại đất/ Mục đích đang sử dụng: .....

[23] Thời điểm bắt đầu sử dụng đất: .....

[24] Thời điểm thay đổi thông tin của thửa đất: .....

**4. Đối với đất ở nhà nhiều tầng nhiều hộ ở, nhà chung cư [25] (tính trên diện tích sàn thực tế sử dụng):**

[25.1] Loại nhà: ..... [25.2] Diện tích: ..... [25.3] Hệ số phân bổ: .....

**5. Trường hợp miễn, giảm thuế [26] (ghi rõ trường hợp thuộc diện được miễn, giảm thuế như: thương binh, gia đình thương binh liệt sỹ, đối tượng chính sách, ...):**

Tôi cam đoan số liệu khai trên là đúng và chịu trách nhiệm trước pháp luật về số liệu đã khai./.

**NHÂN VIÊN ĐẠI LÝ THUẾ**

Họ và tên:.....

Chứng chỉ hành nghề số:.....

..., ngày..... tháng..... năm.....

**NGƯỜI NỘP THUẾ hoặc**

**ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA NGƯỜI NỘP THUẾ**  
(Chữ ký, ghi rõ họ tên; chức vụ và đóng dấu (nếu có)/Ký  
điện tử)

NGUYỄN VĂN A