

Số: 288 /TB-UBND

Trảng Bom, ngày 31 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc hủy bỏ Thông báo số 152/TB-UBND ngày 11/8/2016 của UBND huyện Trảng Bom thu hồi đất đối với hộ bà Đào Thị Dung để thực hiện dự án Khu dân cư mật độ thấp và khu du lịch sinh thái thác Giang Điền (Khu C) (phần diện tích đất còn lại), tại xã Giang Điền, huyện Trảng Bom

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16 tháng 10 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai, Ban hành Quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh;

Thực hiện Kết luận Thanh tra số 02/KL-UBND ngày 10/6/2024 của UBND tỉnh Đồng Nai, về việc thanh tra toàn diện đối với dự án Khu dân cư mật độ thấp và khu du lịch sinh thái thác Giang Điền tại huyện Trảng Bom do Công ty Cổ phần Du lịch Giang Điền làm chủ đầu tư.

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số...2761../TTr-TNMT ngày 24 tháng 7 năm 2024.

UBND huyện Trảng Bom thông báo như sau:

Hủy bỏ Thông báo số 152/TB-UBND ngày 11/8/2016 của Ủy ban nhân dân huyện Trảng Bom, về việc thu hồi đất của hộ bà Đào Thị Dung để thực hiện dự án Khu dân cư mật độ thấp và khu du lịch sinh thái thác Giang Điền (Khu C) (phần diện tích đất còn lại), tại xã Giang Điền, huyện Trảng Bom.

Lý do hủy bỏ: Thực hiện theo nội dung Kết luận Thanh tra số 02/KL-UBND ngày 10/6/2024 của UBND tỉnh Đồng Nai.

2. Giao Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Trảng Bom chủ trì phối hợp với Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Giang Điền và các đơn vị liên quan triển khai Thông báo việc hủy bỏ Thông báo số 152/TB-UBND ngày 11/8/2016 của Ủy ban nhân dân huyện Trảng Bom đến hộ bà Đào Thị Dung, trên phương tiện thông tin đại chúng, tại Ủy ban nhân dân xã Giang Điền và nơi có đất thực hiện dự án.

3. Phòng Văn hóa - Thông tin có trách nhiệm đăng Thông báo việc hủy bỏ Thông báo thu hồi đất này trên trang thông tin điện tử của huyện. *W*

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó CT. UBND huyện;
 - Chánh, Phó Văn phòng UBND huyện;
 - VPĐKĐĐ tỉnh Đồng Nai;
 - Phòng TNMT;
 - VPĐKĐĐ tỉnh - CN Trảng Bom;
 - TTPTQĐ huyện;
 - Phòng Kinh tế;
 - Phòng VHHT huyện;
 - UBND xã Giang Điền;
 - Hộ bà Đào Thị Dung;
 - Lưu VT-TNMT.
- THỦY

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đỗ Ngọc Nam

Số: 2761/TTr-TNMT

Trảng Bom, ngày 24 tháng 7 năm 2024

TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị UBND huyện xem xét ban hành Thông báo hủy bỏ Thông báo số 152/TB-UBND ngày 11/8/2016 của UBND huyện Trảng Bom thu hồi đất đối với hộ bà Đào Thị Dung để thực hiện dự án Khu dân cư mật độ thấp và khu du lịch sinh thái thác Giang Điền (Khu C) (phần diện tích đất còn lại), tại xã Giang Điền, huyện Trảng Bom.

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16 tháng 10 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai, Ban hành Quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh;

Thực hiện Kết luận Thanh tra số 02/KL-UBND ngày 10/6/2024 của UBND tỉnh Đồng Nai, về việc thanh tra toàn diện đối với dự án Khu dân cư mật độ thấp và khu du lịch sinh thái thác Giang Điền tại huyện Trảng Bom do Công ty Cổ phần Du lịch Giang Điền làm chủ đầu tư;

Thực hiện Văn bản số 9551/UBND-NC ngày 03/7/2024 của UBND huyện. v/v triển khai thực hiện Kết luận số 02/KL-UBND ngày 10/6/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai;

Nay Phòng Tài nguyên và Môi trường kính đề nghị UBND huyện ban hành Thông báo hủy bỏ nội dung như sau:

Hủy bỏ Thông báo số 152/TB-UBND ngày 11/8/2016 của Ủy ban nhân dân huyện Trảng Bom, về việc thu hồi đất của hộ bà Đào Thị Dung để thực hiện dự án Khu dân cư mật độ thấp và khu du lịch sinh thái thác Giang Điền (Khu C) (phần diện tích đất còn lại), tại xã Giang Điền, huyện Trảng Bom.

Lý do hủy bỏ: Thực hiện theo nội dung Kết luận Thanh tra số 02/KL-UBND ngày 10/6/2024 của UBND tỉnh Đồng Nai.

Phòng Tài nguyên và Môi trường kính trình UBND huyện Trảng Bom xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- UBND huyện Trảng Bom;
 - Trưởng, Phó Phòng TNMT;
 - Lưu VT.
- Thủy

TRƯỞNG PHÒNG



Lê Mạnh Hùng