

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TRẢNG BOM**

Số: 4738/QĐ-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Trảng Bom, ngày 05 tháng 8 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Nguyễn Thanh Phước sử dụng đất (ông Đỗ Văn Hải được cấp giấy CN.QSDD) để thực hiện dự án xây dựng Đường dây 500kV Long Thành – rẽ Phú Mỹ - Sông Mây, đoạn qua các xã Hưng Thịnh, Trung Hòa, Đông Hòa và xã An Viễn, huyện Trảng Bom

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRẢNG BOM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai, ban hành Quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 5047/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai, về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Trảng Bom;

Căn cứ Quyết định số 428/QĐ-TTg ngày 18/3/2016 của Thủ tướng Chính phủ, phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia giai đoạn 2011 – 2020 có xét đến năm 2030;

Thực hiện Văn bản số 11210/UBND-ĐT ngày 21/11/2016 của UBND tỉnh, v/v thỏa thuận hướng tuyến đường dây điện 500kV Long Thành – rẽ Phú Mỹ - Sông Mây;

Thực hiện Quyết định số 363/QĐ-EVNNPT ngày 09/3/2018 của Tổng Công ty truyền tải điện quốc gia, về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng công trình Đường dây 500kV Long Thành – rẽ Phú Mỹ - Sông Mây;

Xét đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2307/TTr-TNMT ngày 20/7/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 551,3 m² đất trồng cây hàng năm của ông Nguyễn Thanh Phước sử dụng đất (ông Đỗ Văn Hải được cấp giấy CN.QSDD) thuộc thửa đất

số 27 (50), tờ bản đồ số 34 (4), tại xã Hưng Thịnh theo Trích lục và đo chỉnh lý khu đất bản đồ địa chính số 1912192/TĐ-NLV tỷ lệ 1/1000 do Công ty cổ phần TM&PT Năng lượng Việt thực hiện ngày 19/12/2019, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra nội nghiệp ngày 08/01/2020.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án xây dựng Đường dây 500kV Long Thành - rẽ Phú Mỹ - Sông Mỹ, đoạn qua các xã Hưng Thịnh, Trung Hòa, Đông Hòa và xã An Viễn, huyện Trảng Bom.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hưng Thịnh có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Thanh Phước sử dụng đất (ông Đỗ Văn Hải được cấp giấy CN.QSDD); trường hợp ông Nguyễn Thanh Phước sử dụng đất (ông Đỗ Văn Hải được cấp giấy CN.QSDD) không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Hưng Thịnh, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Văn hóa - Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện.

3. Giao UBND xã Hưng Thịnh quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /: *Mu*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, Phó CT.UBH;
- Chánh, Phó VP.UBH;
- Thanh tra huyện;
- Văn phòng ĐKDD tỉnh-CN Trảng Bom;
- ông Nguyễn Thanh Phước sử dụng đất (ông Đỗ Văn Hải được cấp giấy CN.QSDD);
- Lưu: VT-TNMT.

DMHATHUY/2021/THU HOI DAT/DZ 500KV LONG THANH-RE PHU MY-SMAY DOT 1-7-2021-QD-17 TH

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đỗ Ngọc Nam