

THÔNG BÁO

Công bố, công khai Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Trảng Bom

Căn cứ Điểm c, Khoản 2, Điều 48 Luật Đất đai năm 2013; Khoản 1 Điều 6 Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của 37 Luật liên quan đến quy hoạch 2018; Điều 49 Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Quyết định số 5369/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Trảng Bom.

Ngày 13/01/2022, UBND huyện đã có Thông báo số 14/TB-UBND về việc công bố, công khai quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Trảng Bom.

Đến ngày 24/5/2022, Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai có Văn bản số 755/TTKTTNMT-QHGD, nội dung liên quan đến sai khác giữa bản đồ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 cấp huyện và bản đồ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 được biên tập theo địa bàn cấp xã đối với 06 xã, gồm: xã Bắc Sơn, xã Trung Hòa, xã Sông Trầu, xã Bàu Hàm, xã Thanh Bình và thị trấn Trảng Bom.

Đến nay, UBND huyện Trảng Bom đã phối hợp với Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai tiến hành rà soát, chỉnh sửa và đảm bảo sự đồng bộ giữa bản đồ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 cấp huyện và bản đồ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 được biên tập theo địa bàn các xã, thị trấn nêu trên.

1. Đối với các xã, thị trấn có sai khác

Số thứ tự	Tên xã, thị trấn	Số tờ bản đồ	Số thửa đất	Diện tích (ha)	Mã loại đất QH	
					Cấp xã	Cấp huyện
1	Trung Hòa	12	457, 528	0,24	SON	CLN
2	Sông Trầu	23	Một phần thửa 201	0,15	SKX	CLN
3	Bàu Hàm	32	1, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 30, 48, 61	4,89	ONT	CLN

4	Thanh Bình	37	124	0,05	CLN	SON
5	Thị trấn Trảng Bom	23	236	0,08	DHT	TMD
6	Bắc Sơn	2	24	0,60	NTS	NKH

Đối với (06) xã, thị trấn, gồm: Bắc Sơn, Trung Hòa, Sông Trầu, Bàu Hàm, Thanh Bình và thị trấn Trảng Bom, UBND huyện tiến hành thay thế các bản đồ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 biên tập theo địa bàn cấp xã đang được công khai tại trụ sở UBND các xã, thị trấn bằng bản đồ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 biên tập theo địa bàn cấp xã đã được chỉnh sửa, đảm bảo trùng khớp với bản đồ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Trảng Bom đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 5369/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 và tiếp tục công khai trong suốt kỳ quy hoạch sử dụng đất.

2. Đối với việc quản lý, sử dụng bản đồ quy hoạch sử dụng đất

Ngày 01/7/2022, UBND huyện có Văn bản số 7795/UBND-TNMT về việc rà soát bản đồ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Trảng Bom biên tập đối với địa bàn cấp xã đối với 06 xã, thị trấn gồm: Bàu Hàm, Bắc Sơn, Trung Hòa, Thanh Bình, Sông Trầu và thị trấn Trảng Bom. Theo đó, UBND huyện đã có văn bản đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường hỗ trợ, cập nhật bản đồ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Trảng Bom biên tập theo địa bàn cấp xã đối với các xã, thị trấn nêu trên sau khi đã được hoàn thiện, chỉnh sửa lên phần mềm phân hệ Quản lý đất đai và ứng dụng DNAILIS.

3. Các nội khác về công bố, công khai

Các nội dung còn lại thực hiện theo đúng Thông báo số 14/TB-UBND ngày 13/01/2022 của UBND huyện về việc công bố công khai quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Trảng Bom.

Giao phòng Văn hóa – Thông tin công bố, công khai thông báo này trên cổng thông tin điện tử của UBND huyện (<http://www.trangbom.dongnai.gov.vn>).

Giao UBND các xã: Bàu Hàm, Bắc Sơn, Trung Hòa, Thanh Bình, Sông Trầu và Thị trấn Trảng Bom thực hiện Công bố, công khai bản đồ quy hoạch sử dụng đất sau khi đã được hoàn thiện, chỉnh sửa tại trụ sở UBND các xã, thị trấn nêu trên (đóng khung, treo bản đồ công khai được biên tập theo địa bàn cấp xã).

Trên đây là thông báo của UBND huyện Trảng Bom về việc công bố, công khai bản đồ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Trảng Bom được biên

tập đối với địa bàn các xã: Bắc Sơn, Trung Hòa, Sông Trầu, Bàu Hàm, Thanh Bình và Thị trấn Trảng Bom. *VT*

Nơi nhận: *VT*

- UBND tỉnh (b/c);
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Chủ tịch, các PCT.UBND huyện;
- Chánh, phó Văn phòng UBND huyện;
- Phòng TN&MT, Quản lý đô thị;
- Phòng Văn hóa - Thông tin;
- UBND các xã, thị trấn: Bắc Sơn, Bàu Hàm, Thanh Bình, Sông Trầu, Trung Hòa và thị trấn Trảng Bom;
- Trung tâm KTTN&MT ĐN (phối hợp);
- Lưu VT (Thành).



CHỦ TỊCH

Vũ Thị Minh Châu